

XI JORNADA

EL URBANISMO EN ANDALUCÍA TRAS LA ENTRADA EN VIGOR DE LA LEY DE IMPULSO Y SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA

ORGANIZAN:



Junta de Andalucía

**COLEGIO DE REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTILES DE ESPAÑA**
Decanato Territorial de Andalucía Occidental
y el **GABINETE JURÍDICO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA**

Sevilla, 22, 23, 24, 29 y 30 de marzo de 2022

Lugar de celebración hasta completar aforo:

Sede del Decanato Territorial de Andalucía Occidental
Avda. de la Buhaira, 15. 41018, SEVILLA. Tfno.: 954539625
e-mail: decanato.andaluciaoccidental@registradores.org

Podrá seguirse online en el siguiente [enlace](#)

Día 22 de marzo de 2022

17:00 INAUGURACIÓN.

DÑA. MARILOLA PÉREZ PINO

*Letrada de la Junta de Andalucía.
Jefa del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía*

I. LA SIGNIFICACIÓN DE LA NUEVA LEY EN EL URBANISMO DE ANDALUCIA

17:10 Principales novedades de la LISTA : las competencias en materia de urbanismo y ordenación del territorio

DÑA. MARÍA DEL CARMEN COMPAGNI MORALES

Inspectora del Cuerpo de Inspección de Ordenación del Territorio y Urbanismo. Directora General de Ordenación del Territorio y Urbanismo

17:30 El régimen de la propiedad y usos del suelo

DÑA. MARÍA LUISA AMATE ÁVILA

Letrada de la Junta de Andalucía. Gabinete Jurídico Área de Coordinación

17:50 Las actuaciones de transformación urbanística en suelo urbano

D. HILARIO HERNÁNDEZ JIMÉNEZ

Jefe del Servicio Jurídico de Urbanismo. Ayuntamiento Alcalá de Guadaíra (Sevilla)

18:10 La relación entre el Registro de la Propiedad y el Urbanismo

D. JAVIER MÉNDEZ RODRÍGUEZ

Registrador de la Propiedad de San Fernando nº 1

18:30 Coloquio

MODERADORA. DÑA. MARÍA DOLORES BLANCO AGUILAR

Letrada de la Junta de Andalucía. Letrada Jefe del Servicio Jurídico Provincial de Córdoba

Día 23 de marzo de 2022

II. ORDENACIÓN TERRITORIAL Y ORDENACIÓN URBANÍSTICA

17:00 La acción pública en materia urbanística y sus límites

EXCMO. SR. D. WENCESLAO OLEA GODOY

Magistrado del Tribunal Supremo

17:20 Del planeamiento general y planeamiento de desarrollo a la ordenación urbanística general y ordenación urbanística detallada

D. MANUEL REBOLLO PUIG

Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad de Córdoba

17:40 Contenido y tramitación de los planes

DÑA. MARÍA DEL AMOR ALBERT MUÑOZ

Letrada de la Junta de Andalucía. Letrada Jefe del Área de Asuntos Contenciosos Gabinete Jurídico

18:00 Las consecuencias de la declaración de nulidad de los planes

EXCMO. SR. D. RAFAEL FERNÁNDEZ VALVERDE

Magistrado del Tribunal Supremo

18:20 Coloquio

MODERADOR. D. JOSÉ MARÍA DE PABLOS O'MULLONY

Registrador de la Propiedad de Sevilla nº 10

Día 24 de marzo de 2022

III. EJECUCIÓN URBANÍSTICA Y ACTIVIDAD DE EDIFICACIÓN

17:00 Actuación pública y privada en la ejecución: Colegios Profesionales, entidades colaboradoras, agente urbanizador

D. JOSÉ MARÍA GÓMEZ-CALERO VALDÉS

Letrado de la Junta de Andalucía. Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio

17:20 El sistema de compensación

D. JOSÉ LUIS MÁRQUEZ DIÉGUEZ

Jefe de Servicio Secretaría y Asesoría Jurídica Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, Ayuntamiento de Sevilla. Profesor Asociado Derecho Administrativo

17:40 La expropiación forzosa y el urbanismo

D. DARÍO CANTERLA MUÑOZ

Letrado de la Junta de Andalucía. Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica de la Consejería de Transformación Económica, Industria, Conocimiento y Universidades

18:00 Intervención administrativa: licencias, declaraciones responsables y comunicaciones previas. El caso especial de las viviendas con fines turísticos y de los apartamentos turísticos

D. SANTIAGO MOLINA ILLESCAS

Registrador de la Propiedad de Camas

18:20 Coloquio

MODERADORA. DÑA. CARLOTA RODRÍGUEZ NÚÑEZ

Registradora de la Propiedad de Olvera

PROGRAMA

Día 29 de marzo de 2022

IV. DISCIPLINA TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

17:00 Infracciones en materia de ordenación del territorio

D. JOSÉ CARO NÚÑEZ

Inspector del Cuerpo de Inspección de Ordenación del Territorio y Urbanismo. Coordinador de Inspección Territorial y Urbanística

17:20 El restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística: las parcelaciones ilegales

D. JOSÉ JAIME ÚBEDA HERENCIA

Registrador de la Propiedad de Sevilla nº 1

17:40 La tutela penal en materia de ordenación del territorio y urbanismo

D. ANTONIO GAYO RUBIO

Letrado de la Junta de Andalucía. Letrado adjunto Asuntos Penales. Área de lo Contencioso Gabinete Jurídico

18:00 Los convenios urbanísticos: las consecuencias de su incumplimiento

D. FERNANDO FERNÁNDEZ- FIGUEROA GUERRERO

Secretario General de la Diputación Provincial de Sevilla

18:20 Coloquio

MODERADORA. DÑA. ROCÍO GALVÍN FAÑANÁS

Letrada de la Junta de Andalucía. Letrada Jefa de Equipo Asuntos Penales. Área de lo Contencioso Gabinete Jurídico

Día 30 de marzo de 2022

V. LOS INSTRUMENTOS DE LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y DEL URBANISMO. LAS EDIFICACIONES IRREGULARES

17:00 La ordenación del territorio y su afección sobre la ordenación urbanística: las declaraciones de interés autonómico

D. ANTONIO LUIS FAYA BARRIOS

Letrado de la Junta de Andalucía. Letrado Coordinador Gabinete Jurídico

17:20 El Patrimonio Municipal del Suelo

D. LUIS ENRIQUE FLORES DOMÍNGUEZ

Secretario General del Ayuntamiento de Sevilla

17:40 Responsabilidad patrimonial de la Administración y urbanismo

DÑA. ANA PARODY VILLAS

Letrada de la Junta de Andalucía. Letrada Jefa Servicio Jurídico Provincial Málaga Gabinete Jurídico.

18:00 La situación de asimilado a fuera de ordenación y sus efectos: problemas registrales

D. EDUARDO FERNÁNDEZ ESTEVAN

Registrador de la Propiedad de Aracena

18:20 Coloquio

MODERADORA. DÑA. REYES MUÑIZ GRIJALVO

Registradora de la Propiedad de Almonte

CLAUSURA

D. JUAN JOSÉ PRETEL SERRANO

Decano Territorial de Andalucía Occidental del Colegio de Registradores

Coordinación de las Jornadas:

Por el Colegio de Registradores:

D^a BEATRIZ ORTEGA ESTERO

Vocal de Urbanismo, Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Andalucía Occidental. Registradora de la Propiedad de Sevilla nº 11

D. EDUARDO FERNÁNDEZ ESTEVAN

Coordinador de Modificaciones Legislativas de Andalucía Occidental. Registrador de la Propiedad de Aracena

D. ALBERTO GARCÍA RUIZ DE HUIDOBRO

Director del Servicio de Estudios de Andalucía Occidental. Registrador de la Propiedad de Valverde del Camino

Por el Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía:

DÑA. MARILOLA PÉREZ PINO

Letrada de la Junta de Andalucía. Jefa del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía

D. ANTONIO LUIS FAYA BARRIOS

Letrado Coordinador Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía