



ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ALMERÍA CELEBRADA EL DÍA 22 DE DICIEMBRE DE 2017

A las 12:00 horas del día 22 de diciembre de 2017, se reúne la Asamblea General Ordinaria del Colegio Oficial de Arquitectos de Almería, en C/ Martínez Campos, 33, presidida por José Eulogio Díaz Torres, Decano y con la asistencia de los colegiados que se relacionan más adelante, para tratar de los puntos del Orden del Día señalados en la convocatoria; igualmente asisten los Asesores del Colegio y la Secretaría Técnica

1. Lectura por parte del Secretario y aprobación, si procede, del acta de la última Asamblea General Ordinaria celebrada el pasado 29 de mayo de 2017.
2. Toma de conocimiento del Programa de Actuación para el ejercicio 2018
3. Informe del Tesorero y aprobación, si procede, del Presupuesto para el ejercicio 2018
4. Informe del Decano sobre diversos asuntos de interés profesional.
5. Ruegos y Preguntas.



El Decano concede 5 minutos para que antes del inicio de la reunión se acrediten ante la mesa, por parte de los colegiados asistentes personados la representación que ostentan, en su caso, resultando:

LISTADO DE COLEGIADOS ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 22.12.2017

| | Nº | Apellidos y Nombre del Colegiado | Representado | Representado |
|----|------|------------------------------------|--|---------------------------------|
| 1 | 0179 | BERENGUEL SERNA Mª DEL MAR | | |
| 2 | 0260 | CAMACHO MORENO JUAN LUIS | | |
| 3 | 0059 | CANO RODRÍGUEZ LUIS | IGNACIO CANO SMIT 0177 | JUAN LUIS CANO CANO 0631 |
| 4 | 0182 | CASTILLO VILLEGAS LUIS | | |
| 5 | 0229 | DÍAZ TORRES JOSÉ EULOGIO | LUIS FERNÁNDEZ MARTÍNEZ 0025 | DAMIAN DE HARO PARRA 3005 |
| 6 | 0579 | DURBÁN GARCÍA LUIS | | |
| 7 | 0325 | FERNÁNDEZ FLORES EDUARDO | | |
| 8 | 0077 | FERNÁNDEZ GÁZQUEZ MIGUEL | MIGUEL ÁNGEL CASTILLO GALLEGO 0561 | MARIANO TIRADO REYES 0039 |
| 9 | 0109 | GARCÍA MALDONADO ADRIÁN ALFONSO | | |
| 10 | 0186 | GARCÍA-PELLICER LÓPEZ PABLO JAVIER | | |
| 11 | 0588 | GÓNGORA CARMONA CARMEN | | |
| 12 | 0004 | GÓNGORA SEBASTIÁN ANTONIO | | |
| 13 | 0271 | GUILLÉN SALMERÓN JOSÉ LUIS | | |
| 14 | 0228 | HERRERÍAS RODRÍGUEZ Mª GUADALUPE | PERO Mª NAVARRO PARDO 0211 | MARIELA CANO RODRÍGUEZ 0326 |
| 15 | 0198 | HIDALGO MARTÍNEZ FCO. JAVIER | SANTIAGO LUIS BALLESTEROS NAVARRO 0191 | PABLO JOSÉ LACAMBRA CORRAL 0199 |
| 16 | 0337 | JIMÉNEZ FELICES CRISTINA | | |
| 17 | 0641 | LÓPEZ ROSAS Mª DEL MAR | | |
| 18 | 0159 | MÁRQUEZ GIL ADELINA | | |
| 19 | 0590 | MARRUECOS GUILLÉN LORENA | | |
| 20 | 0511 | MORALES VIZCAÍNO CARMEN BELÉN | | |
| 21 | 0128 | NAVARRO MORENO MARIANO | | |
| 22 | 0140 | ORTÍZ HERRERÍAS JOSÉ FRANCISCO | | |



| | | | | |
|----|------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| 23 | 0270 | PEÑA ALCALDE JAVIER | JERÓNIMO TERRÉS MARTOS 0288 | RAIMON PUJOL VECIANA 0170 |
| 24 | 0655 | PÉREZ GARCÍA JOSÉ LUIS | | |
| 25 | 0584 | PÉREZ SÁNCHEZ PABLO | MARÍA CRUZ ALONSO ALASTRÚE 0578 | IGNACIO HUÉRGA ÁLVAREZ 0499 |
| 26 | 0062 | RAMOS AYLLÓN MANUEL JOSÉ | LUIS GÓNGORA SEBASTIÁN 0052 | Mª DEL MAR FERNÁNDEZ VICIANA 0367 |
| 27 | 0037 | RICO AMAT JUSTO | | |
| 28 | 0301 | SALVADOR RODRÍGUEZ JOSÉ LUIS | MIGUEL CENTELLAS SOLER 0064 | MODESTO SÁNCHEZ MORALES 0038 |
| 29 | 0555 | SÁNCHEZ DÍAZ Mª TERESA | | |
| 30 | 0156 | TORRECILLAS TORRES FRANCISCO | ADOLFO SOTO LÓPEZ 0172 | MARGARITA GARCÍA MARTÍNEZ 0287 |
| 31 | 0021 | TORRES OROZCO JAVIER | | |
| 32 | 0246 | ZURITA RAMÓN MANUEL ALFONSO | | |

SUBTOTAL ASISTENTES: 32

SUBTOTAL DELEGACIONES: 20

TOTAL: 52

Constituida la Asamblea General Ordinaria, el Decano, José Eulogio Díaz, saluda y ofrece la bienvenida a todos los asistentes, dando por iniciada la reunión a las 12:05 horas y comunicando que la documentación ha estado a disposición de los colegiados desde su convocatoria, puntualizándose que no se han solicitado a instancia de los colegiados reclamación u observación alguna.

PUNTO PRIMERO

LECTURA POR PARTE DEL SECRETARIO Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ÚLTIMA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA EN EL PASADO 29 DE MAYO DE 2017

El Secretario, Fco. Javier Hidalgo, se dirige a la Asamblea solicitando si alguien de los asistentes desea pronunciarse sobre el contenido del Acta, recordándose que ha estado a disposición de los interesados en Secretaría Técnica y en la página web del Colegio y que no se han recibido observaciones a la misma hasta la fecha.

No habiendo pronunciamiento alguno, se procede a la votación, arrojando el siguiente resultado:

Votos en contra: 0

Abstenciones: 0

Votos a favor: 52

Por tanto:

“LA ASAMBLEA, POR UNANIMIDAD, APRUEBA EL ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ALMERIA CELEBRADA EL 29 DE MAYO DE 2017”.

PUNTO SEGUNDO

TOMA DE CONOCIMIENTO DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN PARA EL EJERCICIO 2018

El Decano, José Eulogio Díaz, expone pormenorizadamente los distintos ámbitos que conforman el programa de actuación de la Junta de Gobierno para el año 2018.

Tras su intervención pregunta a los asistentes si alguien requiere alguna aclaración.

Pregunta Manuel Zurita Ramón si el Colegio de Arquitectos de Almería está en la Comisión BIM del CSCAE, puntualizando que se aprecia una gran descoordinación a nivel estatal.



Toma la palabra Fco. Javier Hidalgo, informando detalladamente de todo el proceso y actualidad sobre la Comisión BIM, tanto en el CSCAE como en el Consejo de Arquitectos de Europa.

Insiste Manuel Zurita que se trata de una nueva herramienta que origina un gran cambio en los procedimientos, requiriendo la formación necesaria.

El Decano, aclara que se está desarrollando una plataforma de formación desde el CACOA y el CSCAE.

Reitera su posición Manuel Zurita en el sentido que aprecia una descoordinación; José Eulogio Díaz puntualiza que ya existe una partida destinada para tal fin en el CACOA.

Se comenta entre los asistentes la necesidad de abordar paralelamente a dicha plataforma la formación BIM expresamente.

La Asamblea toma conocimiento del programa de actuación 2018.

PUNTO TERCERO

INFORME DEL TESORERO Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2018

Toma la palabra el Tesorero Manuel José Ramos Ayllón, haciendo balance de los distintos presupuestos en una serie que comienza en el año 2005 hasta 2018; asimismo, amplía la serie a los ingresos, gastos y su evolución en los distintos ejercicios.

Manuel Ramos, hace hincapié en los aspectos más relevantes del presupuesto para el año 2018, informando sobre los anexos y documentos que forman parte del presupuesto.

Manuel Ramos se ofrece a los asistentes para cualquier aclaración.

Interviene Mariano Navarro Moreno para agradecer la exposición de datos por parte del Tesorero, al tiempo que subraya que cualquier minoración de los costes por pequeños que sea es significativo, especialmente en cuanto a la nueva Cuota Fija de Colegiación que se plantea, reclamando más contención de los gastos con motivo de la grave situación que aún se vive en la profesión, proponiendo que la cuota de visado se aplique con los criterios anteriores y, por último, señala que la partida de viajes y dietas le parece excesiva.

El Decano responde que la actividad generada específicamente por el CACOA y el CSCAE conlleva una mayor dedicación y gastos.

Mariano Navarro sostiene que quizá se trate de ser más eficientes a la hora de desarrollar dichas actividades.

José Eulogio Díaz puntualiza que ya se hace un gran esfuerzo personal de dedicación.

Mariano Navarro insiste que no debe perderse la perspectiva del mínimo de viviendas visadas, que es del orden de 700/año.

Mariano Navarro, no obstante, quiere dejar constancia del trabajo que desarrolla el personal del Colegio, especialmente desde el CAT y visado, reiterándoles su apoyo personal y reconocimiento.

Toma la palabra Eduardo Fernández Flores, comentando que no le cabe duda del trabajo que desempeña la Junta de Gobierno, puntualizando el hecho, en otro orden, que las partidas se detallen con números enteros sin decimales.

Interviene M^a Teresa Sánchez Díaz, planteando otro modelo de formación al margen de la plataforma propuesta con el fin de ampliar y facilitar el acceso a la formación que necesitamos.

El Decano responde que dicha plataforma de carácter online la ha propuesto al CACOA precisamente el COA ALMERÍA.

Adelina Márquez Gil desea dejar constancia del grado de dedicación y esfuerzo personal que ya vienen prestando los miembros de la Junta de Gobierno.

Mariano Navarro, por alusión, agradece la observación de Adelina Márquez Gil.



Manuel Zurita interviene en relación a la plataforma de formación, planteando que debería de homogeneizarse de una manera reglada, así como promover nuevas herramientas de visado hoy obsoletas, al tiempo que critica la multiplicación de recursos.

Contesta el Secretario Javier Hidalgo, informando sobre la iniciativa de transformar el actual tratamiento informático y el sistema de gestión del visado, sistema que dispone de más de 14 años.

María Teresa Sánchez pide que se justifiquen los gastos.

Manuel Zurita, en otro orden señala, que el coste del visado según establece la CNMC debe ser razonable

Sin más intervenciones, se somete a la votación el presupuesto, arrojando el siguiente resultando:

Votos en contra: 5

Abstenciones: 0

Votos a favor: 47

En consecuencia:

“LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA APRUEBA, POR MAYORÍA, EL PRESUPUESTO DEL COA ALMERÍA PARA EL EJERCICIO 2018”.

PUNTO CUARTO

INFORME DEL DECANO SOBRE DIVERSOS ASUNTOS DE INTERES PROFESIONAL.

José Eulogio Díaz expone el resultado de las Elecciones a cargos del CACOA y del CSCAE, recientemente celebradas, invitando a Luis Cano Rodríguez a que comente ante la Asamblea ambos procesos, quien informa ampliamente.

Manuel Zurita agradece las aclaraciones de Luis Cano Rodríguez, pero insiste en que no se han hecho públicos los programas de las distintas Candidaturas que nos representan, señalando que no es una postura democrática incluso emitiéndose el voto secreto.

Luis Cano responde que los Colegios de Arquitectos son precisamente bastante democráticos con un alto nivel de participación y que los programas de los distintos candidatos estuvieron a disposición de los interesados.

Manuel Zurita aclara que no pone en duda que no sea democrático, pero insiste en que no defiende que el voto sea secreto.

Continúa el Decano informando sobre la transposición de las distintas Directivas europeas, e invita al Secretario para que informe expresamente sobre la Comisión BIM, haciendo balance de todo el proceso comprendido en torno al BIM desde la UE, la Comisión BIM-España y desde el CAE, diferenciando entre el denominado BIM “usuario” y el BIM “político”.

Fco. Javier Hidalgo hace hincapié en la Comisión CEN del CAE definiendo la situación como muy crítica para la profesión en cuanto a las consecuencias y cambios previsibles en la L.O.E, a raíz de la imposición del actual modelo del BIM que defiende la Comisión BIM-España.

Continúa el Secretario, puntualizando que la Directiva Europea habla de umbrales en la contratación para la aplicación obligatoria del procedimiento BIM y que la propia Directiva proclama que no se puede exigir un software sin que exista la posibilidad de acceso a software libre.

El Decano sigue informando sobre la nueva Ley de Contratos del Sector Público, señalando que no cumple con todas las expectativas iniciales, preparando el CSCAE un procedimiento o seguimiento de la puesta en marcha del nuevo horizonte de la contratación pública.

En cuanto a la nueva Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía, el Decano informa sobre la necesidad que el nuevo texto aborde las carencias y procedimientos tediosos de la actual L.O.U.A.



Continúa José Eulogio Díaz comentando a la Asamblea diversos temas de interés, destacando la situación del proyecto de Ley de Arquitectura, Ciudad y Territorios y la solicitud que se ha formulado al Ayuntamiento y a la Autoridad Portuaria para la reubicación de la Sede Colegial.

En cuanto al capítulo de Concursos Públicos, recuerda los recursos de reposición interpuestos a varias convocatorias del Ayuntamiento de Almería y la desestimación de los mismos, la colaboración ofrecida a la Empresa Municipal Almería XXI respecto del Edificio Asistencial de la Vega de Acá y las observaciones remitidas a la Agencia Pública Andaluza de Educación, en relación al concurso para el Nuevo Conservatorio de Danza de Almería; por último, destaca la colaboración con la Empresa Municipal Almería Turística para el concurso de Rehabilitación de la Torre de San Miguel en Cabo de Gata.

Comenta el Decano el posicionamiento del Colegio sobre el Plan Estratégico, el Master Plan Puerto-Ciudad y el modelo de acceso del tren que define el Ministerio de Fomento.

Respecto de la desestimación del recurso interpuesto en su día frente al fallo del Tribunal Económico Administrativo en relación al procedimiento de convocatoria conjunta de Presupuesto y Obra para el desarrollo del Mesón Gitano, comenta José Eulogio Díaz que se está valorando proceder mediante un recurso de casación ante el Tribunal Supremo.

En otro orden, destaca la aceptación por parte de numerosos colegiados de los encuentros informales convocados denominados "Patio del Colegio" cada primer viernes de mes.

PUNTO QUINTO

RUEGOS Y PREGUNTAS

Cierra el Decano la sesión, agradeciendo en primer lugar el esfuerzo y cercanía del personal del Colegio, a los miembros de la Junta de Gobierno salientes, todo el trabajo desarrollado y especialmente a Fco. Javier Hidalgo Martínez por su gran apoyo y bagaje con el que cuenta y a Luis Cano Rodríguez por su capacidad para conciliar las posturas y la forma de afrontar las responsabilidades.

Sin más temas a tratar se da por concluida la reunión a las 13:54 h.

